

Fintoil Hamina Oy
Itämerenkatu 5
00180 Helsinki
3114108-4

Fintoil Hamina Oy

TILINPÄÄTÖS

1.1.2025–31.12.2025

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 asti

Sisältö	sivu
Toimintakertomus	2-3
Tase vastaavaa	4
Tase vastattavaa	5
Tuloslaskelma	6
Rahoituslaskelma	7
Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet	8
Tuloslaskelman liitetiedot	9
Pysyvien vastaavien erittely	10
Saamisten erittely	11
Oma pääoma	12
Taseen vastattavien liitetiedot	13
Vakuudet ja vastuut	14
Allekirjoitukset	16

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen on laatinut
Greenstep Oy

FINTOIL HAMINA OY:N TOIMINTAKERTOMUS 2025

Liiketoiminnassa tapahtuneet olennaiset tapahtumat tilikaudella

Fintoil Hamina Oy on osa Fintoil-konsernia. Fintoil Oy toimii konsernin holdingyhtiönä. Lisäksi konserniin kuuluvat Fintoil Holding Ky ja Fintoil Holding GP Oy. Fintoil Hamina Oy on konsernin operatiivinen yhtiö, jonka omistuksessa Haminan mäntyöljytislaamo on ja kaikki konsernin työntekijät ovat myös työsuhteessa Fintoil Hamina Oy:n kanssa.

Tilikausi 2025 oli yhtiön kolmas kokonainen tilikausi. Fintoil Hamina Oy:n mäntyöljyalostamon kapasiteetin käyttöaste nousi edelliseen tilikauteen verrattuna ollen noin 75% kokonaiskapasiteetista. Haminan mäntyöljyalostamo on teknisesti toiminut erittäin hyvin eikä merkittäviä laiterikkoja ole tapahtunut.

Fintoil on tilikauden aikana edelleen vakiinnuttanut asemansa sekä raakamäntyöljyn hankinta markkinoilla, että mäntyöljytisleiden lopputuote markkinoilla. Fintoil on tilikauden aikana toimittanut kaupallisia lopputuotteita yli 10 eri maahan. Yhtiön tavoitteena on edelleen jatkaa kasvua kaikilla markkinasegmenteillä ja avata uusia asiakkuuksia.

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Ari-Pekka Määttänen koko tilikauden aikana. Keväällä 2025 yhtiössä käytiin muutosneuvotteluja. Muutosneuvotteluissa päivitettiin työskentelytavat sekä tuotannon että laboratorion osalta. Muutamia positioita lopetettiin ja työvuoroihin lisättiin yksi henkilö per vuoro. Muutoin toimintamallit ovat pysyneet pääsääntöisesti muuttumattomana ja yhtiön prosessit ovat kehittyneet positiivisesti.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Ei olennaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiö tulee jatkamaan toimintansa vakiintumista kaikilla markkina-alueilla, ja yhtiö tavoittelee edelleen tislusmäärän nostoa kalenterivuodella 2026.

Tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuus

Fintoil ei harjoita varsinaista tutkimus ja kehitystyötä. Yhtiön fokus on nykyisten tuotevariaatioiden jatkokehitys, jotta tuotteet soveltuisivat entistä paremmin olemassa oleville ja uusille asiakkuuksille.

Riskit ja epävarmuustekijät

Kansainvälinen taloudenkehitys sekä muut epävarmuustekijät maailmanpolitiikassa vaikuttavat voimakkaasti myös Fintoilin toimintaan.

Fintoilin käyttämä raaka-aine, raakamäntyöljy, on selluloosaprosessissa syntyvä sivutuote. Muutokset metsäteollisuudessa ja erityisesti selluloosatuoannossa saattavat vaikuttaa raakamäntyöljyn saatavuuteen sekä hintatasoon. EU-tason direktiivimuutokset tai muut poliittiset päätöksenteot saattavat vaikuttaa biopolttoainemarkkinoiden kehittymiseen.

Omaisuus, toiminta ja henkilövahinkojen suojaksi yhtiöllä on kattava vakuutusturva voimassa.

Tunnusluvut ja muut tiedot henkilöstöstä

	31.12.2025	31.12.2024
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	36	32
Tilikauden palkat ja palkkiot (1 000€)	3 379	2 430

Taloudelliset tunnusluvut

Tulosta ja taloudellista asemaa kuvaavat seuraavat tunnusluvut:

	2025	2024	2023
Liikevaihto	138 226 322	96 347 585	83 924 450
Liikevoitto /- tappio	2 846 954	491 547	-1 130 585
Liikevoitto %:a liikevaihdesta	2,1	0,5	-1,3
Oman pääoman tuotto -%	1,8	-13,8	-16,8
Omavaraisuusaste (%)	32,3	31,7	30,4

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan pääoman jakamisesta.

Yhtiön jakokelpoiset varat ovat 42 188 334,41 euroa, josta tilikauden voitto on 739 480,28 euroa ja kertyneet voittovarot -17 658 645,87 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että jakokelpoinen oma pääoma käytetään seuraavasti: tilikauden tappio siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille ja osinkoa ei jaeta.

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

	31.12.2025	31.12.2024
Osakkeiden lukumäärä	1 000	1 000

Kaikki osakkeet ovat yhdenlaisia ja niillä on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin.

Yhtiön ulkomaiset sivuliikkeet

Fintoil Hamina Oy:lla on sivuliike Saksassa (Fintoil Hamina Oy, German Branch).

Lähipiirilainat ja -vastuut

Yhtiöllä on pääomalainasaatava 37 886,86 euroa samaan konserniin kuulualta yritykseltä Fintoil Holding GP Oy:ltä. Pääoman tai koron maksamisesta ei anneta turvaavaa vakuutta. 31.12.2025 pääomalainasta tehtiin uusi velkakirja 50 000,00 euroa, lisäpääoma 12 113,14 euroa maksettiin tammikuussa 2026.

Yhtiö on antanut myös muita lainoja konserniin kuuluville yhtiöille. Näiden lainojen yhteismäärä on tilinpäätöksessä 581 773,95 euroa ja ne erääntyvät 31.12.2026. Lainojen korot ovat 1 kk:n Euribor + 0,1 %-yksikköä. Lainat ovat vakuudettomia.

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	1 629 223,64	1 850 594,52
Liikearvo	597 407,07	685 911,82
Muut pitkävaikutteiset menot	36 873,66	50 594,10
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	2 263 504,37	2 587 100,44
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	429 750,24	429 750,24
Rakennukset ja rakennelmat	29 326 654,18	30 434 626,93
Koneet ja kalusto	54 545 240,33	58 658 509,41
Muut aineelliset hyödykkeet	6 929 621,73	7 342 839,30
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	529 269,63	238 648,98
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	91 760 536,11	97 104 374,86
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	94 024 040,48	99 691 475,30
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	4 066 061,76	7 846 731,53
Valmiit tuotteet/tavarat	6 568 442,78	2 149 493,01
Muu vaihto-omaisuus	496 617,77	372 658,32
Vaihto-omaisuus yhteensä	11 131 122,31	10 368 882,86
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	53 262,55	431 773,95
Muut saamiset	2 653 581,73	2 651 391,00
Laskennalliset verosaamiset	4 231 314,30	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	6 938 158,58	3 083 164,95
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	8 772 912,72	10 734 718,06
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	621 806,46	137 102,66
Muut saamiset	2 369,47	1 099 939,70
Siirtosaamiset	850 088,89	1 509 461,65
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	10 247 177,54	13 481 222,07
Rahat ja pankkisaamiset	8 441 500,22	4 218 055,95
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	36 757 958,65	31 151 325,83
Vastaavaa yhteensä	130 781 999,13	130 842 801,13

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Muut rahastot	59 107 500,00	59 107 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	59 107 500,00	59 107 500,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-17 658 645,87	-12 092 375,91
Tilikauden voitto/tappio	739 480,28	-5 566 269,96
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	42 188 334,41	41 448 854,13
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Joukkovelkakirjalainat	71 400 000,00	71 400 000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	71 400 000,00	71 400 000,00
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	4 000 000,00
Saadut ennakot	30 598,80	0,00
Ostovelat	10 139 439,84	10 349 545,93
Velat saman konsernin yrityksille	12 113,14	0,00
Muut velat	3 026 545,60	9 482,83
Siirtovelat	3 984 967,34	3 634 918,24
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	17 193 664,72	17 993 947,00
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	88 593 664,72	89 393 947,00
Vastattavaa yhteensä	130 781 999,13	130 842 801,13

Fintoil Hamina Oy
3114108-4

Tuloslaskelma

	1.1.2025–31.12.2025	1.1.2024–31.12.2024
LIIKEVAIHTO	138 226 322,31	96 347 584,72
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos	4 418 949,77	-1 051 860,10
Liiketoiminnan muut tuotot	-949 200,11	4 977 379,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-117 307 504,52	-88 395 506,73
Varastojen muutos	-3 656 710,32	3 996 333,80
Ulkopuoliset palvelut	-3 338 801,14	-1 804 816,46
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-124 303 015,98	-86 203 989,39
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 379 713,36	-2 430 980,71
Henkilösivukulut	-671 799,19	-479 522,14
Eläkekulut	-523 932,95	409 266,45
Muut henkilösivukulut	-147 866,24	-70 255,69
Henkilöstökulut yhteensä	-4 051 512,55	-2 910 502,85
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-6 352 430,53	-6 357 285,33
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-6 352 430,53	-6 357 285,33
Liiketoiminnan muut kulut	-4 142 158,53	-4 309 778,71
LIKEVOITTO/-TAPPIO	2 846 954,38	491 547,34
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	13 977,49	17 224,44
Muilta	3 512,29	1 510,88
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muilta	-6 356 278,18	-6 076 552,62
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-6 338 788,40	-6 057 817,30
VOITTO/TAPPIO ENNEN	-3 491 834,02	-5 566 269,96
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		
Laskennalliset verot	4 231 314,30	0,00
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	739 480,28	-5 566 269,96

Fintoil Hamina Oy
3114108-4

Epäsuora rahoituslaskelma

	1.1.2025–31.12.2025	1.1.2024–31.12.2024
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto / tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (+/–)	-3 491 834	-5 566 270
Oikaisut (+/–):		
Suunnitelman mukaiset poistot	6 352 431	6 357 285
Rahoitustuotot ja -kulut	6 338 788	6 057 817
Muut oikaisut		0
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	9 199 385	6 848 833
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys/vähennys	3 164 466	-6 352 354
Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys	-762 234	-2 944 474
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys/vähennys	3 203 075	-1 491 299
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	14 804 692	-3 939 294
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-5 887 949	-5 871 905
Liiketoiminnan rahavirta	8 916 743	-9 811 199
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (–)	-684 996	-416 317
Investointien rahavirta	-684 996	-416 317
Rahoituksen rahavirta:		
Maksullinen oman pääoman lisäys	0	7 857 500
Lyhytaikaisten lainojen nostot	10 153 317	26 000 000
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut (–)	-14 161 620	-26 000 000
Rahoituksen rahavirta	-4 008 303	7 857 500
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (–)	4 223 444	-2 370 015
Rahavarat tilikauden alussa	4 218 056	6 588 071
Rahavarat tilikauden lopussa	8 441 500	4 218 056

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Valuuttamääräisten erien käsittely

Valuuttamääräiset erät on muutettu Suomen rahan määräisiksi tilinpäätöspäivän kurssiin.

Laskennallisten verojen kirjaaminen

Laskennallinen verovelka ja -saaminen on laskettu verotuksen ja tilinpäätöksen välisille eroille käyttäen tilinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa. Taseeseen sisältyy laskennallinen verovelka kokonaisuudessaan ja laskennallinen verosaaminen arvioitun todennäköisen saamisen suuruisena.

Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä saaduilla avustuksilla, suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalennuksilla. Alkuperäinen hankintameno sisältää menot, jotka johtuvat välittömästi kyseisen hyödykkeen hankinnasta. Biojalostamoinvestoinnin hankintamenoon sisältyy jalostamon hankintaan liittyvät kiinteät ja vieraan pääoman menot. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottokuukaudesta alkaen.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Aineettomat oikeudet	10v. tasapoisto
Liikearvo	10v. tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	5v. tasapoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto
Raskaat koneet, putkistot ja prosessisäiliöt	10-20v. tasapoisto
Rakennukset	30v. tasapoisto
Rakennelmat ja varastosäiliöt	20v. tasapoisto
Muut aineelliset hyödykkeet	10-20v. tasapoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle 3 vuotta, sekä pienhankinnat (alle 850,00 e) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen painotetun keskihinnan mukaisesti tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan. Vaihto-omaisuuden hankintameno on kirjattu muuttuvat kustannukset sekä rahti- ja energiakustannukset.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto

	1.1.2025-31.12.2025	1.1.2024-31.12.2024
Maantieteellinen jakauma		
Kotimaa	64 043 949,97	65 729 793,30
Eurooppa	69 552 566,83	26 749 677,07
Muut	4 629 805,51	3 868 114,35
	<u>138 226 322,31</u>	<u>96 347 584,72</u>

Liiketoiminnan muut tuotot

	1.1.2025-31.12.2025	1.1.2024-31.12.2024
Palvelumyynti	27 080,39	7 025,00
Saadut vahingonkorvaukset	-976 280,50	4 970 354,00
	<u>-949 200,11</u>	<u>4 977 379,00</u>

Saadut vahingonkorvaukset sisältävät vuonna 2024 laskutettua kompensaaion hyvitystä -1 000 000 euroa.

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

	1.1.2025-31.12.2025	1.1.2024-31.12.2024
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	36	32
	<u>36</u>	<u>32</u>

Liiketoiminnan muut kulut

	1.1.2025-31.12.2025	1.1.2024-31.12.2024
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	209 754,28	121 406,99
Toimitilakulut	701 297,05	603 450,79
Hallinnon kulut	350 533,35	432 515,36
Hallintopalvelut	747 937,24	1 139 482,28
IT-laite ja -ohjelmakulut	365 006,97	317 198,03
Markkinointikulut	41 055,66	26 891,71
Myyntikulut	1 361 873,55	1 391 203,26
Matkakulut	137 876,76	101 914,22
Kone- ja kalustokulut	58 570,75	64 851,68
Ajoneuvokulut	164 805,50	107 725,93
Edustuskulut	3 291,56	3 127,32
Muut liiketoiminnan kulut	155,86	11,14
	<u>4 142 158,53</u>	<u>4 309 778,71</u>

Tilintarkastajan palkkiot

	1.1.2025-31.12.2025	1.1.2024-31.12.2024
Tilintarkastus	24 701,50	29 933,25
	<u>24 701,50</u>	<u>29 933,25</u>

Pysyvien vastaavien erittely

		Aineettomat hyödykkeet			
		Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2025		2 213 708,76	885 047,51	117 502,20	3 216 258,47
Hankintameno 31.12.2025		2 213 708,76	885 047,51	117 502,20	3 216 258,47
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2025		-363 114,24	-199 135,69	-66 908,10	-629 158,03
Tilikauden poisto		-221 370,88	-88 504,75	-13 720,44	-323 596,07
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2025		-584 485,12	-287 640,44	-80 628,54	-952 754,10
Kirjanpitoarvo 31.12.2025		1 629 223,64	597 407,07	36 873,66	2 263 504,37
Kirjanpitoarvo 31.12.2024		1 850 594,52	685 911,82	50 594,10	2 587 100,44

		Aineelliset hyödykkeet				
		Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat
Hankintameno 1.1.2025	429 750,24	33 257 965,07	68 471 981,17	8 264 982,95	238 648,98	110 663 328,41
Lisäykset	0,00	0,00	4 501,65	0,00	702 983,12	707 484,77
Vähennykset	0,00	0,00	-22 489,12	0,00	0,00	-22 489,12
Siirrot erien välillä	0,00	152 194,70	260 167,83	0,00	-412 362,47	0,06
Hankintameno 31.12.2025	429 750,24	33 410 159,77	68 714 161,53	8 264 982,95	529 269,63	111 348 324,12
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2025	0,00	-2 823 338,14	-9 813 471,76	-922 143,65	0,00	-13 558 953,55
Tilikauden poisto	0,00	-1 260 167,45	-4 355 449,44	-413 217,57	0,00	-6 028 834,46
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2025	0,00	-4 083 505,59	-14 168 921,20	-1 335 361,22	0,00	-19 587 788,01
Kirjanpitoarvo 31.12.2025	429 750,24	29 326 654,18	54 545 240,33	6 929 621,73	529 269,63	91 760 536,11
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	429 750,24	30 434 626,93	58 658 509,41	7 342 839,30	238 648,98	97 104 374,86
Tuotannon koneiden ja laitteiden tasearvo 31.12.2025			54 323 638,93			
Tuotannon koneiden ja laitteiden tasearvo 31.12.2024			58 405 783,77			

Saamisten erittely

Pitkäaikaiset saamiset

	31.12.2025	31.12.2024
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Lainasaamiset	50 000,00	431 773,95
Muut saamiset	3 262,55	0,00
Yhteensä	53 262,55	431 773,95
Saamiset muilta		
Muut saamiset	2 653 581,73	2 651 391,00
Laskennalliset verosaamiset	4 231 314,30	0,00
Yhteensä	6 884 896,03	2 651 391,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	6 938 158,58	3 083 164,95

Lyhytaikaiset saamiset

	31.12.2025	31.12.2024
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Myyntisaamiset	67 194,97	0,00
Muut saamiset	621 806,46	137 102,66
Yhteensä	689 001,43	137 102,66
Saamiset muilta		
Myyntisaamiset	8 705 717,75	10 734 718,06
Arvonlisäverosaamiset	0,00	1 099 939,70
Muut saamiset	2 369,47	0,00
Siirtosaamiset	850 088,89	1 509 461,65
Yhteensä	9 558 176,11	13 344 119,41
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	10 247 177,54	13 481 222,07

Siirtosaamiset

Siirtosaamisten olennaiset erät

	31.12.2025	31.12.2024
Jaksotetut ostolaskut	131 003,50	190 981,25
Energiaveron palautus	0,00	121 211,49
Bondilainan lisäosuus	699 999,99	1 166 666,67
Muut	19 085,40	30 602,24
Yhteensä	850 088,89	1 509 461,65
Siirtosaamiset yhteensä	850 088,89	1 509 461,65

Laskennalliset verosaamiset

	31.12.2025	31.12.2024
Jaksotuseroista ja väliaikaisista eroista	4 231 314,30	0,00
	4 231 314,30	0,00

Oma pääoma

	31.12.2025	31.12.2024
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	59 107 500,00	51 250 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman lisäys	0,00	7 857 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	59 107 500,00	59 107 500,00
 Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta 1.1.	 -17 658 645,87	 -12 092 375,91
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta 31.12.	-17 658 645,87	-12 092 375,91
 Tilikauden voitto/tappio	739 480,28	-5 566 269,96
 Vapaa oma pääoma yhteensä	42 188 334,41	41 448 854,13
 Oma pääoma yhteensä	42 188 334,41	41 448 854,13

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta

	31.12.2025	31.12.2024
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta	-17 658 645,87	-12 092 375,91
Tilikauden voitto/tappio	739 480,28	-5 566 269,96
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	59 107 500,00	59 107 500,00
Jakokelvoton osuus SVOP-rahastosta	0,00	-69 500,00
Vapaa oma pääoma yhteensä	42 188 334,41	41 379 354,13
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	42 188 334,41	41 379 354,13

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 42 188 334,41 euron suuruinen jakokelpoinen vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti: tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille ja osinkoa ei jaeta.

Taseen vastattavien liitetiedot

Pitkäaikaiset velat

	31.12.2025	31.12.2024
Velat muille		
Joukkovelkakirjalainat	71 400 000,00	71 400 000,00
	<u>71 400 000,00</u>	<u>71 400 000,00</u>

Joukkovelkakirjalainan keskeiset ehdot

Yhtiön joukkovelkakirjalaina on bullet -tyyppinen, joka erääntyy 2027. Lainan korko on 7,50% p.a. Lainan korko maksetaan puolivuositain. Laina on senior -asemassa muihin velkoihin nähden ja sille on annettu vakuus. Yhtiö tarkastaa joukkovelkakirjalainan kovenantit kvartaaleittain. Kovenanttiehdot rikkoutuessaan voivat aiheuttaa lainan erääntymisen.

Lyhytaikainen vieras pääoma

	31.12.2025	31.12.2024
Velat saman konsernin yrityksille		
Muut velat	12 113,14	0,00
Yhteensä	12 113,14	0,00

Velat muille

Lainat rahoituslaitoksille	0,00	4 000 000,00
Saadut ennakot	30 598,80	0,00
Ostovelat	10 139 439,84	10 349 545,93
Muut velat	3 026 545,60	9 482,83
Siirtovelat	3 984 967,34	3 634 918,24
Yhteensä	17 181 551,58	17 993 947,00

Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä

17 193 664,72	17 993 947,00
----------------------	----------------------

Siirtovelat

Siirtovelkojen olennaiset erät

	31.12.2025	31.12.2024
Palkat sosiaalikuluineen	775 272,60	476 548,24
Korot	2 636 088,27	2 640 470,00
Muut	573 606,47	517 900,00
	3 984 967,34	3 634 918,24
Siirtovelat yhteensä	3 984 967,34	3 634 918,24

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Annetut vakuudet

Yrityskiinnitys 2021/002803K: vahvistettu 20.7.2021
Yrityskiinnityksen pääoma: 105 000 000,00 e.
Yrityskiinnityksen haltija: Intertrust (Finland) Oy.

Yrityskiinnitys on annettu vakuudeksi rahoitusosapuolille, sekä kesäkuussa 2021 nostettuun joukkovelkakirjalainaan että kulloinkin voimassa oleviin luottolimiitteihin.

Lyhytaikaiset vastuusitoumukset	31.12.2025	31.12.2024
Tililuotto	4 000 000,00	0,00
käytössä	0,00	0,00
Pitkäaikaiset vastuusitoumukset	31.12.2025	31.12.2024
Valuuttaluottolimiitti	2 500 000,00	7 000 000,00
Käytössä	0,00	4 000 000,00
Muut vastuusitoumukset	31.12.2025	31.12.2024
Kaupallinen takauslimiitti	6 500 000,00	6 000 000,00
käytössä	5 199 306,75	6 000 000,00

Muut vastuusitoumukset

Yhtiöllä on 40 vuoden pitkäaikainen maanvuokrasopimus. Tästä sopimuksesta aiheutuva vuokravastuu on 31.12.2025 tilinpäätöksessä yhteensä 10 663 001,76 euroa. Säiliövuokrasopimuksen yhteydessä yhtiöllä on velvollisuus lunastaa itselleen säiliöt ja niihin liittyvä infra.

Vuokravastuut	31.12.2025	31.12.2024
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	5 250 431,90	5 574 894,21
Myöhemmin maksettavat	38 004 530,57	43 689 448,15
Yhteensä	43 254 962,47	49 264 342,36
Leasingvastuut	31.12.2025	31.12.2024
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	133 794,40	94 546,07
Myöhemmin maksettavat	147 518,20	97 572,63
Yhteensä	281 312,60	192 118,70

Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinnista tekemiään arvonalisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana.

Kiinteistöinvestointi vuosi	Vastuun enimmäismäärä	Viimeinen tarkistusvuosi
2022	4 138 932,03	2032
2023	30 579,58	2033
2024	2 462,68	2034
2025	34 928,94	2035
	4 206 903,23	

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu Fintoil Oy-konsernin Fintoil Holding Ky -alakonserniin .
Fintoil Oy-konsernin emoyhtiö on Fintoil Oy, kotipaikka Helsinki.
Fintoil Holding Ky-konsernin emoyhtiö on Fintoil Holding Ky, kotipaikka Helsinki.

Fintoil Holding Ky-alakonsernitilinpäätös on jätetty laatimatta kirjanpitolain 6 luvun 1 pykälän 4 momentin nojalla. Siihen kuuluvien yritysten tilinpäätökset on yhdistelty Fintoil Oy-konsernin tilinpäätökseen, jonka jäljennökset on saatavissa Fintoil Oy-konsernin pääkonttorista Itämerenkatu 5, 00180 Helsinki.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

HELSINKI 24.2.2026

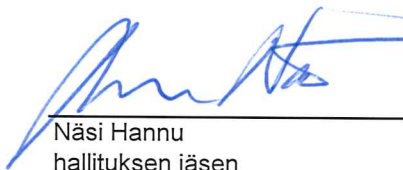
paikka, päivämäärä



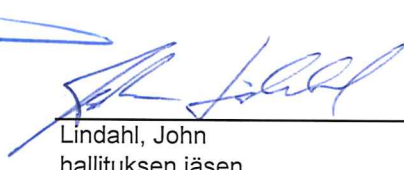
Määttänen Ari-Pekka
toimitusjohtaja



Ukkonen, Keijo
Hallituksen puheenjohtaja



Näsi Hannu
hallituksen jäsen



Lindahl, John
hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

HELSINKI 24.2.2026

paikka, päivämäärä

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö



Tuukka Kiuru
KHT

Tilintarkastuskertomus

Fintoil Hamina Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Fintoil Hamina Oy:n (Y-tunnus 3114108-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyysriskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 24.2.2026

PricewaterhouseCoopers Oy

Tilintarkastusyhteisö



Tuukka Kiuru

KHT