

# **TILINPÄÄTÖS**

## **Fintoil Hamina Oy**

Y-tunnus: 3114108-4

01.01.2021 - 31.12.2021

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti

# Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2021 - 31.12.2021

## Sisällysluettelo

Tase .....	3
Tuloslaskelma .....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot .....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus .....	13
Tilinpäätösmerkintä .....	14

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati: Greenstep Oy

Osoite: Tekniikantie 14, 02150 ESPOO

Y-tunnus: 3114108-4

Kotipaikka: Helsinki

3114108-4

## Tase

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Vastaavaa</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	885 047,51	885 047,51
Muut pitkävaikutteiset menot	41 822,09	38 900,00
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>926 869,60</b>	<b>923 947,51</b>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	279 406,24	0,00
Koneet ja kalusto	71 886,36	7 477,92
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	56 049 351,30	6 422 339,15
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>56 400 643,90</b>	<b>6 429 817,07</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>57 327 513,50</b>	<b>7 353 764,58</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	7 886,86	0,00
Muut saamiset	2 650 871,00	0,00
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>2 658 757,86</b>	<b>0,00</b>
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	84 543,65	15 775 258,28
Muut saamiset	32 599 048,99	793 069,07
Siirtosaamiset	439 906,45	909,17
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>33 123 499,09</b>	<b>16 569 236,52</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>23 728 219,21</b>	<b>2 432 450,82</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>59 510 476,16</b>	<b>19 001 687,34</b>
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>116 837 989,66</b>	<b>26 355 451,92</b>

3114108-4

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Vastattavaa</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
<b>Muut rahastot</b>	<b>36 250 000,00</b>	<b>26 250 000,00</b>
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	36 250 000,00	26 250 000,00
<b>Edellisten tilikausien voitto/tappio</b>	<b>-641 045,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Tilikauden voitto/tappio</b>	<b>-3 359 890,42</b>	<b>-641 045,80</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>32 249 063,78</b>	<b>25 608 954,20</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Joukkovelkakirjalainat	70 000 000,00	0,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>70 000 000,00</b>	<b>0,00</b>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	11 821 920,82	442 939,38
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	217 640,17
Muut velat	36 123,34	11 413,48
Siirtovelat	2 730 881,72	74 504,69
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>14 588 925,88</b>	<b>746 497,72</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>84 588 925,88</b>	<b>746 497,72</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>116 837 989,66</b>	<b>26 355 451,92</b>

3114108-4

## Tuloslaskelma

	01.01.2021 - 31.12.2021	23.01.2020 - 31.12.2020
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>111 081,81</b>	<b>0,00</b>
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-111 870,05	33,58
Ulkopuoliset palvelut	-1 312,97	0,00
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-113 183,02</b>	<b>33,58</b>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-635 613,74	-162 617,53
Henkilösivukulut	-142 593,78	-31 310,50
Eläkekulut	-111 786,09	-26 597,89
Muut henkilösivukulut	-30 807,69	-4 712,61
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-778 207,52</b>	<b>-193 928,03</b>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-21 822,78	-12 492,63
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-21 822,78</b>	<b>-12 492,63</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-2 430 564,76</b>	<b>-428 804,38</b>
<b>LIIKEVOITTO/-TAPPIO</b>	<b>-3 232 696,27</b>	<b>-635 191,46</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	4 698,14	31,44
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-131 892,29	-5 885,78
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-127 194,15</b>	<b>-5 854,34</b>
<b>VOITTO/TAPPIO ENNEN</b>	<b>-3 359 890,42</b>	<b>-641 045,80</b>
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>		
<b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>	<b>-3 359 890,42</b>	<b>-641 045,80</b>

# Tilinpäätöksen liitetiedot

## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Yritys on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 2-3 luvun pienyrityssäännöstöä. Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja menetelmät ovat PMA 3:1.2-3 §:n mukaiset, minkä vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

### Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä saaduilla avustuksilla, suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalennuksilla. Alkuperäinen hankintameno sisältää menot, jotka johtuvat välittömästi kyseisen hyödykkeen hankinnasta. Biojalostamoinvestointien hankintamenoa sisällytetään jalostamon hankintaan liittyvät kiinteät ja vieraan pääoman menot. Biojalostamoinvestointi sisältyy keskeneräisenä investointina tase-erään Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella. Aineettomiin hyödykkeisiin sisältyvät ICT-ohjelmistot sekä vuokrahuoneiston peruseräparannusmenot kirjataan 5 vuoden tasapoistoina kuluksi. Tase-erään koneet ja kalusto sisältyvät toimistokalusteet ja IT-laitteet kirjataan 25 % menojäännöspoistoina kuluksi. Liiketoiminnan poistaminen aloitetaan jalostamotoiminnan käynnistyttyä.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Muut pitkävaikutteiset menot	5v. tasapoisto
Koneet ja kalusto	25% menojäännöspoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle 3 vuotta, sekä pienhankinnat (alle 850,00 e) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

## Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Tilinpäätös on laadittu kalenterivuodelta 2021 ja vertailutietona esitetty tilinpäätös on yhtiön ensimmäiseltä poikkeavalta tilikaudelta 23.1.-31.12.2020.

## Yleistä

### Tilikauden aikaiset tapahtumat

Helmikuussa 2021 yhtiö on ilmoittanut päätöksestä rakentaa 100 000 000 euron mäntyöljyjalostamon Haminan satama-alueelle. Laitoksen kapasiteetti on 200 000 tonnia raakamäntyöljyä, ja tuotanto on tarkoitus aloittaa kesällä 2022. Laitos sai loppuvuodesta 2020 ympäristöluvan. Rakennuslupa sai lainvoiman tammikuussa 2021.

Huhtikuussa 2021 Fintoil Haminan pääomitus on saatu valmiiksi, ja yhtiön oma pääoma on 36 250 000 euroa. Kesäkuussa 2021 Fintoil Hamina on onnistuneesti myynyt 70 000 000 euron velkakirjalainan pohjoismaisille sijoittajille. Tästä summasta 28 998 000 euroa on ollut sulkutilillä (Escrow account) 25.1.2022 saakka, jolloin varat vapautettiin Fintoil Hamina Oy:n käyttöön sovitun mukaisesti.

Laitoksen suunnittelu- ja rakennustyöt ovat edenneet suurin piirtein aikataulusuunnitelmien mukaisesti. Fintoil Hamina toteuttaa biojalostamohankkeen yhdessä EPCM-toimittajaksi valitun Neste Engineering Solutions Oy:n kanssa. Vuodenvaihteessa 2022 investoinnin valmistumisaste oli 59 % ja kustannusennuste kahden prosentin tarkkuudella alkuperäisen budjetin mukainen.

Tilikauden aikana organisaatio on kasvanut ja tilikauden lopussa yhtiöllä oli työsuhde solmittu 11 työntekijän kanssa.

### Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Rakennushanke Haminassa on edennyt suunnitelmien mukaisesti vuoden 2022 alkupuolella.

Helmikuussa yhtiön pääkonttori on muuttanut uuteen toimitilaan Helsingin Ruoholahteen.

Helmikuun alussa yhtiö on ottanut käyttöön uuden toiminnanohjausjärjestelmän. Ensimmäisessä vaiheessa talousosa.

Yhtiö on ottanut hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa Covid-19 koronaviruksen maalaamat uhkakuvat huomioon ja sopeuttaa osaltaan varotoimenpiteet tarkasti kulloinkin voimassa olevien viranomais määräysten ja -kehotusten mukaan. Fintoil ja sen yhtiökumppanit uskovat, että oikealla suhtautumisella ja huolellisella varautumisella virus ja sen tuomat rajoitukset eivät hidasta hankkeen edistystä.

## Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin

	31.12.2021	31.12.2020
Henkilöstö	6	3

3114108-4

## Pysyvien vastaavien erittely

### Aineettomat hyödykkeet

<b>Liikearvo</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	885 047,51	0,00
Lisäykset	0,00	885 047,51
Hankintameno 31.12.	885 047,51	885 047,51
Kirjanpitoarvo 31.12.	885 047,51	885 047,51

<b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	48 900,00	0,00
Lisäykset	13 602,20	48 900,00
Hankintameno 31.12.	62 502,20	48 900,00

Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	10 000,00	0,00
Tilikauden poisto	10 680,11	10 000,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	20 680,11	10 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	41 822,09	38 900,00

<b>Yhteensä</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	933 947,51	0,00
Lisäykset	13 602,20	933 947,51
Hankintameno 31.12.	947 549,71	933 947,51

Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	10 000,00	0,00
Tilikauden poisto	10 680,11	10 000,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	20 680,11	10 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	926 869,60	923 947,51

### Aineelliset hyödykkeet

<b>Maa-alueet</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	0,00	0,00
Lisäykset	279 406,24	0,00
Hankintameno 31.12.	279 406,24	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	279 406,24	0,00



3114108-4

<b>Koneet ja kalusto</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	9 970,55	0,00
Lisäykset	75 551,11	9 970,55
Hankintameno 31.12.	85 521,66	9 970,55
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	2 492,63	0,00
Tilikauden poisto	11 142,67	2 492,63
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	13 635,30	2 492,63
Kirjanpitoarvo 31.12.	71 886,36	7 477,92
<b>Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	6 422 339,15	0,00
Lisäykset	49 627 012,15	6 422 339,15
Hankintameno 31.12.	56 049 351,30	6 422 339,15
Kirjanpitoarvo 31.12.	56 049 351,30	6 422 339,15
<b>Yhteensä</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Hankintameno 1.1.	6 432 309,70	0,00
Lisäykset	49 981 969,50	6 432 309,70
Hankintameno 31.12.	56 414 279,20	6 432 309,70
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	2 492,63	0,00
Tilikauden poisto	11 142,67	2 492,63
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	13 635,30	2 492,63
Kirjanpitoarvo 31.12.	56 400 643,90	6 429 817,07

## Saamisten erittely

### Pitkäaikaiset saamiset

<b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Lainasaaminen	7 886,86	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>7 886,86</b>	<b>0,00</b>

### Lyhytaikaiset saamiset

<b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Myyntisaamiset	36 000,00	0,00
Muut saamiset	48 543,65	15 775 258,28
<b>Yhteensä</b>	<b>84 543,65</b>	<b>15 775 258,28</b>

3114108-4

**Siirtosaamiset***Siirtosaamisten olennaiset erät*

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Jaksotetut ostolaskut	439 412,14	0,00
Vakuutussaamiset	494,31	909,17
<b>Yhteensä</b>	<b>439 906,45</b>	<b>909,17</b>

**Oma pääoma**

<b>Vapaa oma pääoma</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1	26 250 000,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman lisäys	10 000 000,00	26 250 000,00
<b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12</b>	<b>36 250 000,00</b>	<b>26 250 000,00</b>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 1.1	-641 045,80	0,00
<b>Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12</b>	<b>-641 045,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Tilikauden voitto (-tappio)</b>	<b>-3 359 890,42</b>	<b>-641 045,80</b>
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>32 249 063,78</b>	<b>25 608 954,20</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>32 249 063,78</b>	<b>25 608 954,20</b>

**Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta**

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	36 250 000,00
Edellisten tilikausien voitto	-641 045,80
Tilikauden tappio	-3 359 890,42
Vapaa oma pääoma yhteensä	32 249 063,78
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	32 249 063,78

3114108-4

## Taseen vastattavien liitetiedot

### Siirtovelat

*Siirtovelkojen olennaiset erät*

	31.12.2021	31.12.2020
Palkat sosiaalikuluneen	105 881,72	74 504,69
Korkojaksotus	2 625 000,00	0,00
	<b>2 730 881,72</b>	<b>74 504,69</b>

## Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 32 249 063,78 euron suuruinen jakokelpoinen vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti: tilikauden tappio siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille ja osinkoa ei jaeta.

## Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

	31.12.2021
Osakkeet, yhdenlajisia	1 000 kpl
Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin.	

## Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yhtiöllä on pääomalainasaatava 7 886,86 e samaan konserniin kuuluvalla yrityksellä Fintoil Holding GP Oy:ltä. Pääoman tai koron maksamisesta ei anneta turvaavaa vakuutta.

## Tieto yhtiön ulkomaisista sivuliikkeistä

Yhtiöllä on tilikauden aikana perustettu sivuliike Saksaan (Fintoil Hamina Oy, German Branch).

## Vakuudet ja vastuusitoumukset

### Annetut vakuudet

Yrityskiinnitys 2021/002803K: vahvistettu 20.7.2021.

Yrityskiinnityksen pääoma: 105 000 000,00 e.

Yrityskiinnityksen haltija: Intertrust (Finland) Oy.

Yrityskiinnitys on annettu vakuudeksi rahoitusosapuolille, sekä kesäkuussa nostettuun joukkovelkakirjalainaan että kulloinkin voimassa oleviin luottolimiitteihin.

### Muut vastuusitoumukset

Yhtiöllä on 40 vuoden pitkäaikainen maanvuokrasopimus. Tästä sopimuksesta aiheutuva vuokravastuu yhtiölle on 31.12.2021 tilinpäätöksessä yhteensä 10 022 000 euroa.

	31.12.2021	31.12.2020
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	314 560,06	148 748,08
Myöhemmin maksettavat	9 912 387,25	10 149 231,09
<b>Yhteensä</b>	<b>10 226 947,31</b>	<b>10 297 979,17</b>

Leasing-sopimuksista maksettavat määrät

	31.12.2021	31.12.2020
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	12 805,28	35 740,15
Myöhemmin maksettavat	9 466,15	42 361,83
<b>Yhteensä</b>	<b>22 271,43</b>	<b>78 101,98</b>

## Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu Fintoil Oy-konsernin alakonserniin Fintoil Holding Ky.

Fintoil Oy-konsernin emoyhtiö on Fintoil Oy, kotipaikka Helsinki.

Fintoil Holding Ky-konsernin emoyhtiö on Fintoil Holding Ky, kotipaikka Helsinki.

Fintoil Holding Ky-alakonsernitilinpäätös on jätetty laatimatta kirjanpitolain 6 luvun 1 pykälän 4 momentin nojalla. Siihen kuuluvien yritysten tilinpäätökset on yhdistelty Fintoil Oy-konsernin tilinpäätökseen, jonka jäljennökset on saatavissa Fintoil Oy-konsernin pääkonttorista Tekniikantie 14, 02150 Espoo.

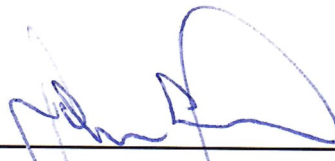
## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Helsinki 28.2.2022



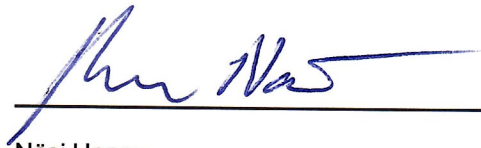
Ravaska Jukka

Toimitusjohtaja



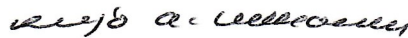
Elomaa Juhani

Hallituksen puheenjohtaja



Näsi Hannu

Hallituksen jäsen



Ukkonen Keijo

Hallituksen jäsen

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki 1.3.2022



---

PricewaterhouseCoopers Oy

Tilintarkastusyhteisö

Niina Vilske

KHT

## Tilintarkastuskertomus

Fintoil Hamina Oy:n yhtiökokoukselle

---

### Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Fintoil Hamina Oy:n (Y-tunnus 3114108-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

---

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Riippumattomuus

Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

---

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

---

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:



- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyysriskit, suunnitteleamme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöytäarvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimintoja ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 1.3.2022

**PricewaterhouseCoopers Oy**  
Tilintarkastusyhteisö

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Niina Vilske', written in a cursive style.

Niina Vilske  
KHT